

平成 23 年 3 月 31 日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 サ ダ マ ツ  
代表者の役職氏名 代表取締役 貞 松 隆 弥  
社 長  
( J A S D A Q ・ コード 2 7 3 6 )  
問い合わせ先 執 行 役 員 磯 野 紘 一  
管 理 部 長  
電 話 番 号 0 3 - 5 7 6 8 - 9 9 5 7

## 固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は本日、下記のとおり固定資産の譲渡を決定いたしましたので、お知らせいたします。

## 記

## 1. 譲渡の理由

現在、倉庫兼事務所として使用している土地建物につきまして、所在地域の再開発事業に伴い売却することとなりました。

## 2. 譲渡資産の内容

資 産 の 内 容 お よ び 所 在 地	帳簿価額等	譲 渡 価 額	現 況
【土地】 所在：長崎県大村市東本町 442 番 面積：203.87 m <sup>2</sup>	18,651 千円	49,512 千円	宅地
【建物】 所在：長崎県大村市東本町 442 番地、443 番地 面積：457.50 m <sup>2</sup>			倉庫 事務所

## 3. 譲渡先の概要

名 称	上駅通り地区市街地再開発組合
所 在 地	長崎県大村市東本町 2 番地 1
代 表 者	理事長 渡邊 忠俊
主な事業の内容	市街地再開発事業
当社との関係	特になし

#### 4. 譲渡の日程

平成 23 年 3 月 31 日 契約締結・物件引渡し

#### 5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴う固定資産売却益約 30,861 千円を平成 23 年 8 月期第 3 四半期以降の業績において特別利益として計上する見込みであります。したがって、平成 23 年 3 月 30 日に公表した「平成 23 年 8 月期第 2 四半期累計期間（連結・個別）業績予想の修正に関するお知らせ」の予想数値には反映しておりせん。

通期（平成 22 年 9 月 1 日～平成 23 年 8 月 31 日）の業績予想（連結・個別）については、平成 23 年 3 月 11 日に発生いたしました「東北地方太平洋沖地震」の影響により今後の業績の動向を見極める必要がありますが、現時点では、平成 22 年 10 月 13 日の公表値からの変更はありません。なお、業績予想に変更が生じる場合は速やかに公表いたします。

以上